

# PROGETTO "PADIGLIONE FRANCO E PIERA CUTINO"



Associazione  
**PieraCutino**  
Guarire dalla  
TALASSEMIA

Associazione per la ricerca  
**Piera Cutino Onlus**

Via Trabucco, 180 – 90146 Palermo  
Tel. 091.6885506 Fax 091.6880828  
[www.pieracutino.it](http://www.pieracutino.it) [info@pieracutino.it](mailto:info@pieracutino.it)  
c/c postale n. 209 44 906

# PROGETTO "PADIGLIONE FRANCO E PIERA CUTINO"



Vogliamo costruire, presso l'Azienda Ospedaliera "Vincenzo Cervello" di Palermo, un **nuovo Padiglione per le Talassemie**;

Vogliamo migliorare l'assistenza ai pazienti introducendo dei posti letto per la degenza e creando un piano da destinare a **"casa albergo"** per i familiari dei degenti dell'intero Ospedale;

Vogliamo potenziare la ricerca scientifica nel settore della **Terapia genica** e del **Trapianto in utero** con nuove apparecchiature di laboratorio, introducendo nuovi ricercatori e sviluppando gli attuali contatti con Università e laboratori internazionali;

I nostri Sostenitori:

- [Rosario Fiorello](#), lo showman siciliano, ha deciso di divenire nostro Testimonial realizzando campagne ad hoc di sensibilizzazione e raccolta fondi;
- [Enel Cuore](#), la Onlus di Enel Spa, ha stanziato 1 milione di euro per il progetto Padiglione;
- [L'Ospedale "Vincenzo Cervello"](#) ha individuato, con delibera, un'area edificabile idonea ad ospitare il Padiglione all'interno dell'Ospedale;
- [Il Rotary Club di Alcamo](#) ha realizzato gratuitamente il progetto esecutivo dell'opera;
- [Il Gruppo Sanpaolo IMI](#) ha distribuito presso tutte le proprie filiali italiane del materiale informativo sul progetto Padiglione

Il Costo complessivo dell'opera è di **5.493.000 euro**

Ad oggi l'Associazione ha raccolto **1.320.000 euro**



## AREA CLINICA

“PADIGLIONE FRANCO E PIERA CUTINO”



### TAV. 4 (Piano Rialzato)

#### **PREVENZIONE**

1. Accettazione;
  2. Consulenza Genetica;
  3. Prelievi;
  4. Medicheria;
  5. Stanza Infermieri;
  6. Sala Attesa Coppie;
  7. Spogliatoio Medici;
- mq complessivi: **165.80**

#### **CURA (DAY HOSPITAL)**

1. Sala Prelievi;
  2. Sala Terapia;
  3. N° 2 Stanza medico;
  4. Sala Attesa;
- mq complessivi: **168.00**

### TAV. 5 (Primo Piano)

#### **CURA (ADULTI)**

1. TX Adulti;
  2. n° 2 Sala Visita;
  3. Sala d'Attesa;
  4. Stanza Infermieri;
  5. Stanza Caposala;
  6. Cucina;
- mq complessivi: **199.00**

#### **CURA (BAMBINI)**

1. TX Bambini;
  2. Ludoteca;
  3. Medicheria;
  4. Stanza prelievi;
  5. Studio;
- mq complessivi: **139.60**

### TAV. 5 (Primo Piano)

#### **DEGENZA (ORDINARIA)**

1. Accettazione;
  2. N° 3 stanze Degenza con 2 posti letto;
  3. Stanza degenza con 2 posti letto per ricerca clinica;
  4. Stanza Ecografo;
  5. Stanza Infermieri;
  6. Sala d'Attesa;
- mq complessivi: **225.00**

#### **DEGENZA (SEMI-INTENSIVA)**

1. n° 2 stanze degenza con 1 posto letto;
  2. Stanza Medico;
  3. Stanza Medico di Guardia;
- mq complessivi: **64.50**

### TAV. 4 (Piano Rialzato)

#### PREVENZIONE (DIAGNOSI PRE NATALE)

1. Accettazione;
  2. Sequenziatori;
  3. Studio Hb;
  4. Sviluppo Fotografico;
  5. Stanza DHPLC;
  6. Spettrofotometro;
  7. Facilities;
  8. Estrazione DNA;
  9. Studi biologi;
- mq complessivi: **336.60**

#### RICERCA LAB. DIAG MOLECOLARE (n° 8 stanze)

1. Stanza PCR –A-
  2. Stana PCR – B –
  3. Area 1;
  4. Area 2;
  5. n° 2 Camera fredda;
  6. n° 2 Prelievi;
- mq complessivi: **312.40**

### TAV. 3 (Piano Semi-interrato)

#### RICERCA LAB. CELLULE STAMINALI (n° 4 stanze);

- I. Stanza Robotica;
  - II. Stanza Staminali;
  - III. Stanza Culture Cellulari;
  - IV. Stanza BL3;
1. Citofluorimetri;
  2. Spettrofotometria;
- mq complessivi: **463.20**

### TAV. 5 (Primo Piano)

#### RICERCA GENOMICA

1. Estrazione DNA;
  2. Stanza Batteri;
  3. Stanza RNA;
  4. Camera Fredda;
  5. Area 3/a;
- mq complessivi: **233.35**

#### RICERCA PROTEOMICA

1. Stanza PCR;
  2. Stanza Reagenti;
  3. Stanza Elettroforesi;
  4. Sviluppo Fotografie;
  5. Studio;
  6. Area 3/b;
- mq complessivi: **142.30**

# CASA ALBERGO E VARIE

“PADIGLIONE FRANCO E PIERA CUTINO”

## TAV. 6 (Piano Secondo)

### **CASA ALBERGO**

1. Ricettività (n° posti letto): 60;

- mq complessivi: **1.030.60**

## TAV. 3 (Piano Semi-interrato)

### **VARIE**

1. Biblioteca;

2. Aula Magna;

3. Archivio “Area Clinica”;

- mq complessivi: **210.10**

# PROSPETTO DEI COSTI

## “PADIGLIONE FRANCO E PIERA CUTINO”



Importo complessivo opere edili	€ 962.851,31
Importo complessivo opere strutturali	€1.188.644,64
Importo complessivo impianti	€2.518.121,22
<b>Costo complessivo lavori</b>	<b>€4.669.617,17</b>
Iva sui lavori 10%	€466.961,72
Imprevisti (4% del costo complessivo)	€174.459,40
Rimborso spese, allacci, contratti	€ 20.000,00
Espropri (per destinazione gratuita terreno)	€ 0,00
Competenze tecniche progettisti (per volontariato)	€ 0,00
Competenze tecniche per direzione lavori (per volontariato)	€ 0,00
Collaudi	€ 20.000,00
Prospezioni geognostiche (per volontariato)	€ 0,00
Competenze geologo (per volontariato)	€ 0,00
Competenze coord. di sicurezza in fase di prog. (per vol.)	€ 0,00
Competenze coordinatore di sicurezza	€ 60.000,00
in fase di esecuzione e direzione tecnica di cantiere	
Oneri di conferimento a discarica	€ 15.000,00
Accertamenti di laboratorio, verifiche tecniche	€ 7.000,00
Competenze gestione amministrativa	€ 60.000,00
<b>Costi totali comprensivi di IVA e oneri</b>	<b>€ 5.493.038,29</b>

**Nota 1:** si segnala che sono state effettuate numerose promesse di donazione da parte di imprese, relativamente alle materie prime (cemento, intonaco...), che non è stato possibile imputare (riducendo le relative voci di costo) in quanto non ancora formalizzate ufficialmente con atti di donazione.

**Nota 2:** relativamente all'importo complessivo degli impianti è ragionevolmente possibile ipotizzare una riduzione di 400 mila euro +IVA dovuta ad alcune opere (cabine elettriche...) in corso di realizzazione da parte dell'Azienda Ospedaliera in maniera autonoma. Ottenuti i dati ufficiali saranno rielaborati il computometrico ed il relativo piano dei costi